



Ramalde - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

230 000 €

(EUR €)

T2 Grande - Monte dos burgos Porto com parque privativo e arrumos

Descubra o seu novo lar ou investimento no coração vibrante do Porto, com este encantador apartamento T2 situado no 1º andar, mesmo ao lado do prestigiado Hotel Starinn.

Com uma localização privilegiada, este apartamento oferece mais do que apenas uma casa; oferece um estilo de vida. Extremamente bem situado, localizado nas imediações do Hospital da Prelada, com supermercados, restaurantes e todo o comércio e serviços necessários diariamente.

O layout espaçoso e versátil deste T2 permite que você crie o ambiente perfeito para relaxar, entreter ou trabalhar em casa. Com uma abundância de luz natural que inunda os espaços. Seja para viver ou para investir num mercado em constante crescimento, esta é uma oportunidade que não pode perder.

Imóvel em ótimo estado de conservação, com ótima orientação solar (Sul/poente), ao nível do 1º



Sílvia Ferreira

933301249 ²

silvitabulhosa@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



andar, inserido em edifício com 2 elevadores e composto por:

- Hall de entrada;
- Sala de estar e jantar;
- Cozinha mobilada e equipada;
- Zona de lavandaria;
- Despensa;
- 2 Quartos,
- Arrumos
- Parque privativo do prédio
- Orientado a Sul e poente

- Com Porteiro
- 35€ condomínio.

Características da Propriedade

- Ano construção: 1982
- Lavandaria
- Arrecadação
- Elevador
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Ano de renovação: 2018
- Pisos: 15
- Marquise
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: B-
- Água da rede



Silvíta Ferreira

933301249 ²

silvitabulhosa@homeprivilege.pt

T +351 913 587 295 ² · E geral@homeprivilege.pt
Rua Dr Joaquim Pires de Lima, 373. 4200-348, Porto.
AMI 20078

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)